

**RITA SCRIPCARU**  
**VIA MATILDE DI CANOSSA 16**  
**41027 PIEVEPELAGO (MO)**

**P.IVA 03834600367**  
**C.FISC.SCRRITI75T50Z140D**

## **1. Il progetto**

**Jenny Kinder Park** nasce con l'obiettivo di creare un grande spazio dedicato al divertimento dei bambini e al relax delle famiglie, immerso nel contesto naturale di Piane di Mocogno.

Il parco si sviluppa su un'area di circa **10.000 m<sup>2</sup>** ed è pensato per bambini e ragazzi dai **2 ai 15 anni**, offrendo attività differenziate per età e interessi.

Il progetto punta a creare una vera destinazione per le famiglie, con possibilità di divertimento sia durante la **stagione estiva** sia durante la **stagione invernale**.

---

## **2. Le attività estive**

Durante la stagione estiva Jenny Kinder Park offrirà numerose attività all'aperto:

- Casetta di legno 4x3 adibita a biglietteria e ricovero giochi
  - Casetta in legno 2x2 adibita a ricovero gommoni e bob estivi
  - n° 7 Gonfiabili di varie tipologie (scivoli, salterelli, percorso,ecc..)
  - n° 1 Trampolino elastico a 6 postazioni
  - n° 3 Piste di tubing di cui una data in dotazione dal Comune di Lama Mocogno
  - n° 1 Pista di bob estivo a 3 corsie lunghezza 25mt cadauna
  - n° 1 Pista delle biglie in legno lunghezza 25mt lineari
  - n° 1 giostra per gommoni
  - n° 1 scivolo in plastica per bambini piccoli
  - n° 1 Igloo in plastica
  - n° 1 tubo in plastica con pupazzi
  - n° 1 scivolo per macchinina
  - n° 1 percorso ludico per bambini
  - n° 1 percorso di bici senza pedali
- 
- Aree gioco per diverse fasce d'età dai 2 ai 15 anni
  -

- **Nastro trasportatore per la risalita da 70mt lineari** , a servizio delle piste di tubing e bob estivo
- Il nastro trasportatore permetterà ai bambini e ai ragazzi di raggiungere comodamente la parte alta delle piste, rendendo l'utilizzo delle attrazioni più agevole e consentendo di effettuare più discese.
- **Area relax per genitori**, con sdraio e ombrelloni
- **Il tutto verrà realizzato e installato entro i termini previsti nel bando 30gg lavorativi dalla data di assegnazione**

### 3. La stagione invernale

Uno degli elementi caratterizzanti del progetto sarà la possibilità di utilizzare parte dell'area anche durante la **stagione invernale**.

Jenny Kinder Park potrà trasformarsi in uno spazio dedicato al divertimento sulla neve, con:



#### **Discese con bob e gommoni con utilizzo delle piste da tubing**

Aree dedicate alle discese con bob, e gommoni, pensate per offrire ai bambini e alle famiglie un'attività divertente e accessibile.



#### **Discese con slittini**

Saranno previste apposite discese per **slittini**, e pupazzi in gomma piuma con diverse figure di animali e a tema, organizzate in modo da poter accogliere diverse fasce d'età.

#### **Nastro trasportatore per la risalita**

Il **nastro trasportatore** rappresenterà un elemento fondamentale anche nella gestione delle attività invernali, permettendo agli utenti di risalire comodamente senza dover affrontare la salita a piedi dopo ogni discesa.

- Oltre a quanto detto sopra l'area sarà attrezzata anche con:
- **Casetta di legno 4x3 adibita a biglietteria e ricovero giochi**
- **Casetta in legno 2x2 adibita a ricovero gommoni e bob estivi**
- **n° 4 Gonfiabili di varie tipologie (scivoli, salterelli, percorso,ecc..)**

- n° 3 Piste di tubing di cui una data in dotazione dal Comune di Lama Mocogno
- n° 1 giostra per gommoni
- n° 1 scivolo in plastica per bambini piccoli
- n° 1 Igloo in plastica
- n° 1 tubo in plastica con pupazzi
- n° 2 scivoli in gomma piuma
- Giochi per effettuare percorsi su neve
- Il parco giochi è sarà dotato anche di un generatore neve di proprietà al fine di innevare l'area

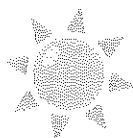
Questo consentirà di rendere l'esperienza più comoda, fluida e divertente per bambini e famiglie.

- Il tutto verrà realizzato e installato entro i termini previsti nel bando 30gg lavorativi dalla data di assegnazione

---

## 4. Un parco attivo tutto l'anno

La possibilità di sviluppare attività sia estive sia invernali rappresenta un importante punto di forza del progetto.



### ESTATE

- Tubing
- Bob estivo
- Gonfiabili
- Trampolini
- Biglie in legno
- Giochi all'aperto
- Area relax per genitori e bambini

### GIORNI DI APERTURA E ORARI ESTIVI

- Per il periodo estivo inizierà dal 1Maggio fino al 15 luglio durante il fine settimana e giorni di festività nazionale
- Dal 15 Luglio fino al fine della prima settimana di Settembre il parco rimarrà aperto tutti i giorni

- Dal fine della prima settimana di settembre ad Ottobre inoltrato tempo permettendo il parco rimarrà aperto il fine settimana
- Gli orari del parco saranno dalle ore 10 alle 18



## INVERNO

- Bob sulla neve
- Slittini
- Discese sulla neve
- Nastro trasportatore per la risalita
- Attività per famiglie

### • GIORNI DI APERTURA E ORARI INVERNALI

- Come obiettivo in caso di neve dall'8 Dicembre al 24 Dicembre tutti i fine settimana
- Dal 24 Dicembre al 7 Gennaio tutti i giorni
- Dal 7 Gennaio al 31 Marzo tutti i fine settimana
- NB: sarà nostra intenzione comunque avere altri giorni infrasettimanali nel periodo invernale per accogliere gruppi o vacanzieri durante tutta la stagione invernale
- Gli orari del Parco nel periodo invernale saranno dalle 8 alle 17

Questa caratteristica permette di **prolungare il periodo di apertura dell'attività**, riducendo la dipendenza da una sola stagione e creando nuove opportunità di attrarre visitatori.

---

## 5. Compleanni ed eventi per gruppi.

Jenny Kinder Park sarà inoltre una location ideale per organizzare **feste di compleanno ed eventi per bambini**.

**Oltre che organizzare giornate per gruppi scolastici, centri estivi, e gruppi sportivi.**

Potranno essere creati pacchetti personalizzati con:

- ingresso al parco;
- utilizzo delle attrazioni;

- area riservata;
- merenda;
- torta;
- animazione;
- attività di gruppo.

#### • Pubblicità sui social e siti internet

Durante l'inverno sarà inoltre possibile valutare formule dedicate alle **feste sulla neve**, combinando il divertimento con bob e slittini.

---

## 6. Area relax per i genitori

Il progetto dedica particolare attenzione anche agli adulti.

L'**area relax**, dotata di sdraio e ombrelloni durante la stagione estiva, permetterà ai genitori di rilassarsi mentre i bambini partecipano alle attività.

L'obiettivo è creare un ambiente nel quale tutta la famiglia possa trascorrere piacevolmente la giornata.

---

## 7. I punti di forza del progetto

### **10.000 m<sup>2</sup> di area**

Uno spazio ampio che permette di organizzare diverse attività.

### **Divertimento per 2–15 anni**

Un'offerta rivolta a un'ampia fascia di bambini e ragazzi.

### **Estate + inverno**

Un progetto pensato per funzionare durante più periodi dell'anno.

### **Nastro trasportatore**

Maggiore comodità e frequenza di utilizzo delle piste.

### **Compleanni ed eventi**

Un'ulteriore opportunità di ricavo e fidelizzazione.

### **Famiglie al centro**

Divertimento per i bambini e relax per i genitori.

### **Valorizzazione del territorio**

Un'attrazione capace di contribuire all'offerta turistica e familiare di Piane di Mocogno.

---

## 8. Visione del progetto

Jenny Kinder Park vuole diventare un **punto di riferimento per le famiglie dell'Appennino modenese**, offrendo un luogo dove trascorrere una giornata all'aria aperta in ogni stagione.



**ESTATE**

**Gioco, sport, tubing, bob e divertimento**

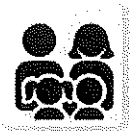


**INVERNO**

**Neve, bob, slittini e discese**

## 9. Esperienza di gestione di parchi giochi estivi ed invernali del titolare

- Dall'anno 2018 al 2022 Comune di Riolunato Località le Polle
- Dall' anno 2021 al 2026 Comune di Lama Mocogno Località Le Piene di Mocogno



**TUTTO L'ANNO**

Famiglia, divertimento e relax

---

## **JENNY KINDER PARK**

**Un luogo dove i bambini si divertono,**

**le famiglie si rilassano**

**e ogni stagione diventa un'occasione per stare insieme.**

**PIEVEPELAGO 29-09-2026**

**RITA SCRIPCARU**





Con la presente a seguito di invito a presentare offerta per l'assegnazione dell'area in oggetto si trasmette le offerte economica e tecnica richieste

Distinti saluti Rita Scripcaru